



РЕШЕНИЕ

Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданной на основании приказа Росреестра от «24» октября 2012 № П/452 в Московской области при территориальном органе в Московской области (далее – комиссия)

Комиссия в составе:

председателя	<u>Скрябиной О.Н.</u> (фамилия, имя, отчество)	<u>и.о. заместителя руководителя Управления Росреестра по Московской области</u> (должность)
члена комиссии	<u>Егоровой Н.Н.</u> (фамилия, имя, отчество)	<u>начальника отдела оценки объектов недвижимости Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области</u> (должность)
члена комиссии при участии	<u>Лаврякова Ю.Ю.</u> (фамилия, имя, отчество)	<u>представителя Национального совета по оценочной деятельности</u> (должность)
секретаря комиссии	<u>Ельцова С.С.</u> (фамилия, имя, отчество)	<u>начальника отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Московской области</u> (должность)

на заседании, проведенном 12.12.2014, рассмотрела поступившее в комиссию 20.11.2014 вх. № 01-01-18004/14 заявление ЗАО УК «Центр Эссет Менеджмент» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Новые земельные инвестиции» о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Пироговский (далее – объекты недвижимости), со следующими кадастровыми номерами:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
1	50:12:0070320:8
2	50:12:0070223:1617
3	50:12:0090234:13
4	50:12:0090234:22
5	50:12:0090234:23
6	50:12:0090234:24
7	50:12:0090234:25
8	50:12:0090234:26
9	50:12:0090234:27
10	50:12:0090234:28
11	50:12:0090234:31
12	50:12:0090234:32
13	50:12:0090234:33
14	50:12:0090234:34
15	50:12:0090234:35
16	50:12:0090234:36
17	50:12:0090234:37
18	50:12:0090234:38
19	50:12:0070219:220
20	50:12:0070219:19
21	50:12:0070219:20
22	50:12:0070219:21
23	50:12:0070219:22
24	50:12:0070219:23
25	50:12:0070219:24
26	50:12:0070219:25
27	50:12:0070219:26
28	50:12:0070219:27
29	50:12:0070219:28
30	50:12:0070219:29
31	50:12:0070219:30
32	50:12:0070219:31
33	50:12:0070219:32
34	50:12:0070219:33
35	50:12:0070219:34
36	50:12:0070219:35

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
79	50:12:0070219:78
80	50:12:0070219:79
81	50:12:0070219:80
82	50:12:0070219:81
83	50:12:0070219:82
84	50:12:0070219:83
85	50:12:0070219:84
86	50:12:0070219:85
87	50:12:0070219:86
88	50:12:0070219:87
89	50:12:0070219:88
90	50:12:0070219:89
91	50:12:0070219:90
92	50:12:0070219:91
93	50:12:0070219:92
94	50:12:0070219:93
95	50:12:0070219:94
96	50:12:0070219:95
97	50:12:0070219:96
98	50:12:0070219:97
99	50:12:0070219:98
100	50:12:0070219:99
101	50:12:0070219:100
102	50:12:0070219:101
103	50:12:0070219:102
104	50:12:0070219:103
105	50:12:0070219:104
106	50:12:0070219:105
107	50:12:0070219:106
108	50:12:0070219:107
109	50:12:0070219:108
110	50:12:0070219:109
111	50:12:0070219:110
112	50:12:0070219:111
113	50:12:0070219:112
114	50:12:0070219:113

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
157	50:12:0070219:156
158	50:12:0070219:157
159	50:12:0070219:158
160	50:12:0070219:159
161	50:12:0070219:160
162	50:12:0070219:161
163	50:12:0070219:162
164	50:12:0070219:163
165	50:12:0070219:164
166	50:12:0070219:165
167	50:12:0070219:166
168	50:12:0070219:167
169	50:12:0070219:168
170	50:12:0070219:169
171	50:12:0070219:170
172	50:12:0070219:171
173	50:12:0070219:172
174	50:12:0070219:173
175	50:12:0070219:174
176	50:12:0070219:175
177	50:12:0070219:176
178	50:12:0070219:177
179	50:12:0070219:178
180	50:12:0070219:179
181	50:12:0070219:180
182	50:12:0070219:181
183	50:12:0070219:182
184	50:12:0070219:183
185	50:12:0070219:184
186	50:12:0070219:185
187	50:12:0070219:186
188	50:12:0070219:187
189	50:12:0070219:188
190	50:12:0070219:189
191	50:12:0070219:190
192	50:12:0070219:191

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
37	50:12:0070219:36
38	50:12:0070219:37
39	50:12:0070219:38
40	50:12:0070219:39
41	50:12:0070219:40
42	50:12:0070219:41
43	50:12:0070219:42
44	50:12:0070219:43
45	50:12:0070219:44
46	50:12:0070219:45
47	50:12:0070219:46
48	50:12:0070219:47
49	50:12:0070219:48
50	50:12:0070219:49
51	50:12:0070219:50
52	50:12:0070219:51
53	50:12:0070219:52
54	50:12:0070219:53
55	50:12:0070219:54
56	50:12:0070219:55
57	50:12:0070219:56
58	50:12:0070219:57
59	50:12:0070219:58
60	50:12:0070219:59
61	50:12:0070219:60
62	50:12:0070219:61
63	50:12:0070219:62
64	50:12:0070219:63
65	50:12:0070219:64
66	50:12:0070219:65
67	50:12:0070219:66
68	50:12:0070219:67
69	50:12:0070219:68
70	50:12:0070219:69
71	50:12:0070219:70
72	50:12:0070219:71
73	50:12:0070219:72
74	50:12:0070219:73
75	50:12:0070219:74
76	50:12:0070219:75
77	50:12:0070219:76
78	50:12:0070219:77

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
115	50:12:0070219:114
116	50:12:0070219:115
117	50:12:0070219:116
118	50:12:0070219:117
119	50:12:0070219:118
120	50:12:0070219:119
121	50:12:0070219:120
122	50:12:0070219:121
123	50:12:0070219:122
124	50:12:0070219:123
125	50:12:0070219:124
126	50:12:0070219:125
127	50:12:0070219:126
128	50:12:0070219:127
129	50:12:0070219:128
130	50:12:0070219:129
131	50:12:0070219:130
132	50:12:0070219:131
133	50:12:0070219:132
134	50:12:0070219:133
135	50:12:0070219:134
136	50:12:0070219:135
137	50:12:0070219:136
138	50:12:0070219:137
139	50:12:0070219:138
140	50:12:0070219:139
141	50:12:0070219:140
142	50:12:0070219:141
143	50:12:0070219:142
144	50:12:0070219:143
145	50:12:0070219:144
146	50:12:0070219:145
147	50:12:0070219:146
148	50:12:0070219:147
149	50:12:0070219:148
150	50:12:0070219:149
151	50:12:0070219:150
152	50:12:0070219:151
153	50:12:0070219:152
154	50:12:0070219:153
155	50:12:0070219:154
156	50:12:0070219:155

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
193	50:12:0070219:192
194	50:12:0070219:193
195	50:12:0070219:194
196	50:12:0070219:195
197	50:12:0070219:196
198	50:12:0070219:197
199	50:12:0070219:198
200	50:12:0070219:199
201	50:12:0070219:200
202	50:12:0070219:201
203	50:12:0070219:202
204	50:12:0070219:203
205	50:12:0070219:204
206	50:12:0070219:205
207	50:12:0070219:206
208	50:12:0070219:207
209	50:12:0070219:208
210	50:12:0070219:209
211	50:12:0070219:210
212	50:12:0070219:211
213	50:12:0070219:212
214	50:12:0070219:213
215	50:12:0070219:214
216	50:12:0070219:215
217	50:12:0070219:216
218	50:12:0070219:217
219	50:12:0070219:218
220	50:12:0070219:219
221	50:12:0070219:221
222	50:12:0070219:222
223	50:12:0070219:223
224	50:12:0070219:224
225	50:12:0070219:225
226	50:12:0070219:226
227	50:12:0070219:227
228	50:12:0070219:228
229	50:12:0070219:229
230	50:12:0070219:230
231	50:12:0070219:231
232	50:12:0070219:232
233	50:12:0070219:233

поданное на основании установления рыночной стоимости объектов недвижимости (далее – заявление), в размере:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Размер рыночной стоимости объекта недвижимости, р.
1	50:12:0070320:8	2 090 117 950,00
2	50:12:0070223:1617	72 495 906,00
3	50:12:0090234:13	189 008 102,00
4	50:12:0090234:22	162 649 829,00
5	50:12:0090234:23	356 619,00
6	50:12:0090234:24	21 860 506,00
7	50:12:0090234:25	12 180 846,00
8	50:12:0090234:26	128 763 740,00
9	50:12:0090234:27	22 833 324,00
10	50:12:0090234:28	11 052 765,00
11	50:12:0090234:31	21 516 017,00
12	50:12:0090234:32	118 594 032,00
13	50:12:0090234:33	373 601,00
14	50:12:0090234:34	373 601,00
15	50:12:0090234:35	373 601,00
16	50:12:0090234:36	9 393 395,00
17	50:12:0090234:37	33 696 862,00
18	50:12:0090234:38	33 886 089,00
19	50:12:0070219:220	131 292 498,00
20	50:12:0070219:19	1 567 920,00
21	50:12:0070219:20	1 567 920,00
22	50:12:0070219:21	1 695 314,00
23	50:12:0070219:22	1 740 391,00
24	50:12:0070219:23	1 567 920,00
25	50:12:0070219:24	1 567 920,00
26	50:12:0070219:25	1 567 920,00
27	50:12:0070219:26	2 177 449,00
28	50:12:0070219:27	1 854 065,00
29	50:12:0070219:28	1 567 920,00
30	50:12:0070219:29	1 567 920,00
31	50:12:0070219:30	1 567 920,00
32	50:12:0070219:31	1 567 920,00
33	50:12:0070219:32	2 455 755,00
34	50:12:0070219:33	1 567 920,00
35	50:12:0070219:34	1 567 920,00
36	50:12:0070219:35	1 567 920,00
37	50:12:0070219:36	1 567 920,00
38	50:12:0070219:37	1 567 920,00
39	50:12:0070219:38	2 443 995,00
40	50:12:0070219:39	1 567 920,00
41	50:12:0070219:40	1 567 920,00
42	50:12:0070219:41	1 567 920,00
43	50:12:0070219:42	1 567 920,00
44	50:12:0070219:43	1 567 920,00
45	50:12:0070219:44	1 720 792,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Размер рыночной стоимости объекта недвижимости, р.
79	50:12:0070219:78	1 567 920,00
80	50:12:0070219:79	701 644,00
81	50:12:0070219:80	2 026 537,00
82	50:12:0070219:81	1 567 920,00
83	50:12:0070219:82	1 567 920,00
84	50:12:0070219:83	3 731 650,00
85	50:12:0070219:84	2 443 995,00
86	50:12:0070219:85	2 755 619,00
87	50:12:0070219:86	1 912 862,00
88	50:12:0070219:87	2 393 038,00
89	50:12:0070219:88	1 799 188,00
90	50:12:0070219:89	1 971 659,00
91	50:12:0070219:90	1 567 920,00
92	50:12:0070219:91	1 567 920,00
93	50:12:0070219:92	1 567 920,00
94	50:12:0070219:93	1 567 920,00
95	50:12:0070219:94	1 567 920,00
96	50:12:0070219:95	1 987 339,00
97	50:12:0070219:96	1 567 920,00
98	50:12:0070219:97	1 567 920,00
99	50:12:0070219:98	1 567 920,00
100	50:12:0070219:99	1 567 920,00
101	50:12:0070219:100	1 567 920,00
102	50:12:0070219:101	1 540 481,00
103	50:12:0070219:102	1 995 178,00
104	50:12:0070219:103	1 605 158,00
105	50:12:0070219:104	2 449 875,00
106	50:12:0070219:105	1 567 920,00
107	50:12:0070219:106	1 567 920,00
108	50:12:0070219:107	1 567 920,00
109	50:12:0070219:108	1 567 920,00
110	50:12:0070219:109	1 567 920,00
111	50:12:0070219:110	1 567 920,00
112	50:12:0070219:111	1 567 920,00
113	50:12:0070219:112	1 567 920,00
114	50:12:0070219:113	1 567 920,00
115	50:12:0070219:114	1 567 920,00
116	50:12:0070219:115	1 567 920,00
117	50:12:0070219:116	1 567 920,00
118	50:12:0070219:117	1 567 920,00
119	50:12:0070219:118	1 567 920,00
120	50:12:0070219:119	1 567 920,00
121	50:12:0070219:120	1 415 048,00
122	50:12:0070219:121	1 567 920,00
123	50:12:0070219:122	2 179 409,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Размер рыночной стоимости объекта недвижимости, р.
46	50:12:0070219:45	1 567 920,00
47	50:12:0070219:46	1 626 717,00
48	50:12:0070219:47	1 906 983,00
49	50:12:0070219:48	1 542 441,00
50	50:12:0070219:49	1 415 048,00
51	50:12:0070219:50	1 567 920,00
52	50:12:0070219:51	1 279 815,00
53	50:12:0070219:52	160 712,00
54	50:12:0070219:53	2 424 396,00
55	50:12:0070219:54	1 466 005,00
56	50:12:0070219:55	1 464 045,00
57	50:12:0070219:56	1 464 045,00
58	50:12:0070219:57	1 464 045,00
59	50:12:0070219:58	1 464 045,00
60	50:12:0070219:59	1 466 005,00
61	50:12:0070219:60	1 456 206,00
62	50:12:0070219:61	1 589 479,00
63	50:12:0070219:62	1 415 048,00
64	50:12:0070219:63	1 567 920,00
65	50:12:0070219:64	1 567 920,00
66	50:12:0070219:65	1 565 960,00
67	50:12:0070219:66	1 567 920,00
68	50:12:0070219:67	1 567 920,00
69	50:12:0070219:68	1 567 920,00
70	50:12:0070219:69	1 567 920,00
71	50:12:0070219:70	1 567 920,00
72	50:12:0070219:71	1 873 664,00
73	50:12:0070219:72	1 567 920,00
74	50:12:0070219:73	1 567 920,00
75	50:12:0070219:74	1 567 920,00
76	50:12:0070219:75	1 567 920,00
77	50:12:0070219:76	1 567 920,00
78	50:12:0070219:77	1 567 920,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Размер рыночной стоимости объекта недвижимости, р.
124	50:12:0070219:123	1 567 920,00
125	50:12:0070219:124	1 567 920,00
126	50:12:0070219:125	1 567 920,00
127	50:12:0070219:126	1 567 920,00
128	50:12:0070219:127	1 567 920,00
129	50:12:0070219:128	1 567 920,00
130	50:12:0070219:129	1 567 920,00
131	50:12:0070219:130	1 567 920,00
132	50:12:0070219:131	1 567 920,00
133	50:12:0070219:132	1 550 281,00
134	50:12:0070219:133	1 564 000,00
135	50:12:0070219:134	2 383 238,00
136	50:12:0070219:135	1 714 913,00
137	50:12:0070219:136	1 567 920,00
138	50:12:0070219:137	1 567 920,00
139	50:12:0070219:138	1 567 920,00
140	50:12:0070219:139	1 567 920,00
141	50:12:0070219:140	1 377 810,00
142	50:12:0070219:141	1 430 727,00
143	50:12:0070219:142	1 567 920,00
144	50:12:0070219:143	1 567 920,00
145	50:12:0070219:144	1 567 920,00
146	50:12:0070219:145	1 567 920,00
147	50:12:0070219:146	15 818 353,00
148	50:12:0070219:147	782 000,00
149	50:12:0070219:148	8 047 349,00
150	50:12:0070219:149	1 567 920,00
151	50:12:0070219:150	1 567 920,00
152	50:12:0070219:151	1 567 920,00
153	50:12:0070219:152	1 567 920,00
154	50:12:0070219:153	1 567 920,00
155	50:12:0070219:154	1 567 920,00
156	50:12:0070219:155	1 567 920,00

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Размер рыночной стоимости объекта недвижимости, р.
157	50:12:0070219:156	1 567 920,00
158	50:12:0070219:157	1 415 048,00
159	50:12:0070219:158	2 516 512,00
160	50:12:0070219:159	1 567 920,00
161	50:12:0070219:160	1 415 048,00
162	50:12:0070219:161	1 567 920,00
163	50:12:0070219:162	1 567 920,00



Howard Russia
Trust-Honesty-Success

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Размер рыночной стоимости объекта недвижимости, р.
164	50:12:0070219:163	1 567 920,00
165	50:12:0070219:164	1 415 048,00
166	50:12:0070219:165	1 567 920,00
167	50:12:0070219:166	1 567 920,00
168	50:12:0070219:167	1 624 757,00
169	50:12:0070219:168	2 122 572,00
170	50:12:0070219:169	1 567 920,00
171	50:12:0070219:170	1 567 920,00
172	50:12:0070219:171	1 567 920,00
173	50:12:0070219:172	1 567 920,00
174	50:12:0070219:173	1 567 920,00
175	50:12:0070219:174	2 477 314,00
176	50:12:0070219:175	1 567 920,00
177	50:12:0070219:176	1 567 920,00
178	50:12:0070219:177	1 699 233,00
179	50:12:0070219:178	1 546 361,00
180	50:12:0070219:179	2 044 176,00
181	50:12:0070219:180	1 567 920,00
182	50:12:0070219:181	1 567 920,00
183	50:12:0070219:182	1 567 920,00
184	50:12:0070219:183	1 567 920,00
185	50:12:0070219:184	1 567 920,00
186	50:12:0070219:185	1 567 920,00
187	50:12:0070219:186	1 567 920,00
188	50:12:0070219:187	1 567 920,00
189	50:12:0070219:188	1 415 048,00
190	50:12:0070219:189	1 567 920,00
191	50:12:0070219:190	1 567 920,00
192	50:12:0070219:191	2 202 928,00
193	50:12:0070219:192	1 520 882,00
194	50:12:0070219:193	1 583 599,00
195	50:12:0070219:194	1 685 514,00
196	50:12:0070219:195	1 714 913,00
197	50:12:0070219:196	2 287 203,00
198	50:12:0070219:197	1 567 920,00
199	50:12:0070219:198	1 567 920,00
200	50:12:0070219:199	1 567 920,00
201	50:12:0070219:200	1 567 920,00
202	50:12:0070219:201	2 608 627,00
203	50:12:0070219:202	1 567 920,00
204	50:12:0070219:203	1 567 920,00
205	50:12:0070219:204	1 854 065,00
206	50:12:0070219:205	1 567 920,00
207	50:12:0070219:206	1 567 920,00
208	50:12:0070219:207	1 567 920,00



Howard Russia
Trust-Honesty-Success



Howard Russia
Trust-Honesty-Success



№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Размер рыночной стоимости объекта недвижимости, р.
209	50:12:0070219:208	1 567 920,00
210	50:12:0070219:209	1 656 116,00
211	50:12:0070219:210	1 567 920,00
212	50:12:0070219:211	1 415 048,00
213	50:12:0070219:212	1 567 920,00
214	50:12:0070219:213	1 567 920,00
215	50:12:0070219:214	1 567 920,00
216	50:12:0070219:215	1 567 920,00
217	50:12:0070219:216	1 567 920,00
218	50:12:0070219:217	1 567 920,00
219	50:12:0070219:218	1 567 920,00
220	50:12:0070219:219	1 415 048,00
221	50:12:0070219:221	1 567 920,00
222	50:12:0070219:222	1 567 920,00
223	50:12:0070219:223	1 852 106,00
224	50:12:0070219:224	1 567 920,00
225	50:12:0070219:225	1 567 920,00
226	50:12:0070219:226	1 567 920,00
227	50:12:0070219:227	1 567 920,00
228	50:12:0070219:228	1 089 704,00
229	50:12:0070219:229	1 567 920,00
230	50:12:0070219:230	1 528 722,00
231	50:12:0070219:231	1 773 710,00
232	50:12:0070219:232	1 567 920,00
233	50:12:0070219:233	1 567 920,00

по состоянию на 01.01.2013 (далее – рыночная стоимость объектов недвижимости) согласно отчётам о рыночной стоимости от 29.10.2014 №№ АЮ-101-1196/1014/1, АЮ-101-1196/1014/2, АЮ-101-1196/1014/3, АЮ-101-1196/1014/4, АЮ-101-1196/1014/5, составленных оценщиком (далее – оценщик, составивший отчёт об оценке):

Редков Алексей Львович
(фамилия, имя, отчество оценщика)

НП СРО «СВОД»
(наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик)

рег. № 448 от 02.04.2014
(реквизиты документа, подтверждающего членство оценщика в саморегулируемой организации оценщиков)

В результате рассмотрения заявления комиссией **УСТАНОВЛЕНО:** отличие рыночной стоимости объектов недвижимости от кадастровой стоимости объектов недвижимости определенной по состоянию на 01.01.2013, указанной в отчете об определении кадастровой стоимости от 15.10.2013 № 890-5/2013, и утвержденной Распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 27.11.2013 № 566-РМ, составляет:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Размер кадастровой стоимости объекта недвижимости, р.	Отличие рыночной стоимости от кадастровой стоимости, %
1	50:12:0070320:8	3 271 433 997,00	36
2	50:12:0070223:1617	107 400 196,00	32
3	50:12:0090234:13	1 400 058 282,00	86
4	50:12:0090234:22	387 980 029,00	58
5	50:12:0090234:23	850 668,00	58
6	50:12:0090234:24	159 061 901,00	86
7	50:12:0090234:25	29 055 824,00	58
8	50:12:0090234:26	936 913 612,00	86
9	50:12:0090234:27	166 140 342,00	86
10	50:12:0090234:28	80 422 375,00	86
11	50:12:0090234:31	156 555 322,00	86
12	50:12:0090234:32	862 916 553,00	86
13	50:12:0090234:33	2 718 403,00	86
14	50:12:0090234:34	2 718 403,00	86
15	50:12:0090234:35	2 718 403,00	86
16	50:12:0090234:36	68 348 428,00	86
17	50:12:0090234:37	245 185 863,00	86
18	50:12:0090234:38	246 562 717,00	86
19	50:12:0070219:220	1 581 548 283,00	92
20	50:12:0070219:19	13 161 472,00	88
21	50:12:0070219:20	13 161 472,00	88
22	50:12:0070219:21	14 230 842,00	88
23	50:12:0070219:22	14 609 234,00	88
24	50:12:0070219:23	13 161 472,00	88
25	50:12:0070219:24	13 161 472,00	88
26	50:12:0070219:25	13 161 472,00	88
27	50:12:0070219:26	18 277 994,00	88
28	50:12:0070219:27	15 563 441,00	88
29	50:12:0070219:28	13 161 472,00	88
30	50:12:0070219:29	13 161 472,00	88
31	50:12:0070219:30	13 161 472,00	88
32	50:12:0070219:31	13 161 472,00	88
33	50:12:0070219:32	20 614 156,00	88
34	50:12:0070219:33	13 161 472,00	88
35	50:12:0070219:34	13 161 472,00	88
36	50:12:0070219:35	13 161 472,00	88
37	50:12:0070219:36	13 161 472,00	88
38	50:12:0070219:37	13 161 472,00	88
39	50:12:0070219:38	20 515 444,00	88
40	50:12:0070219:39	13 161 472,00	88
41	50:12:0070219:40	13 161 472,00	88
42	50:12:0070219:41	13 161 472,00	88
43	50:12:0070219:42	13 161 472,00	88

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Размер кадастровой стоимости объекта недвижимости, р.	Отличие рыночной стоимости от кадастровой стоимости, %
44	50:12:0070219:43	13 161 472,00	88
45	50:12:0070219:44	14 444 716,00	88
46	50:12:0070219:45	13 161 472,00	88
47	50:12:0070219:46	13 655 027,00	88
48	50:12:0070219:47	16 007 640,00	88
49	50:12:0070219:48	12 947 898,00	88
50	50:12:0070219:49	11 878 228,00	88
51	50:12:0070219:50	13 161 472,00	88
52	50:12:0070219:51	10 743 052,00	88
53	50:12:0070219:52	1 349 051,00	88
54	50:12:0070219:53	20 350 926,00	88
55	50:12:0070219:54	12 305 976,00	88
56	50:12:0070219:55	12 289 524,00	88
57	50:12:0070219:56	12 289 524,00	88
58	50:12:0070219:57	12 289 524,00	88
59	50:12:0070219:58	12 289 524,00	88
60	50:12:0070219:59	12 305 976,00	88
61	50:12:0070219:60	12 223 717,00	88
62	50:12:0070219:61	13 342 442,00	88
63	50:12:0070219:62	11 878 228,00	88
64	50:12:0070219:63	13 161 472,00	88
65	50:12:0070219:64	13 161 472,00	88
66	50:12:0070219:65	13 145 020,00	88
67	50:12:0070219:66	13 161 472,00	88
68	50:12:0070219:67	13 161 472,00	88
69	50:12:0070219:68	13 161 472,00	88
70	50:12:0070219:69	13 161 472,00	88
71	50:12:0070219:70	13 161 472,00	88
72	50:12:0070219:71	15 727 959,00	88
73	50:12:0070219:72	13 161 472,00	88
74	50:12:0070219:73	13 161 472,00	88
75	50:12:0070219:74	13 161 472,00	88
76	50:12:0070219:75	13 161 472,00	88
77	50:12:0070219:76	13 161 472,00	88
78	50:12:0070219:77	13 161 472,00	88
79	50:12:0070219:78	13 161 472,00	88
80	50:12:0070219:79	5 889 759,00	88
81	50:12:0070219:80	17 011 203,00	88
82	50:12:0070219:81	13 161 472,00	88
83	50:12:0070219:82	13 161 472,00	88
84	50:12:0070219:83	31 324 303,00	88
85	50:12:0070219:84	20 515 444,00	88
86	50:12:0070219:85	23 131 287,00	88
87	50:12:0070219:86	16 056 996,00	88

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Размер кадастровой стоимости объекта недвижимости, р.	Отличие рыночной стоимости от кадастровой стоимости, %
88	50:12:0070219:87	20 087 697,00	88
89	50:12:0070219:88	15 102 789,00	88
90	50:12:0070219:89	16 550 551,00	88
91	50:12:0070219:90	13 161 472,00	88
92	50:12:0070219:91	13 161 472,00	88
93	50:12:0070219:92	13 161 472,00	88
94	50:12:0070219:93	13 161 472,00	88
95	50:12:0070219:94	13 161 472,00	88
96	50:12:0070219:95	16 682 166,00	88
97	50:12:0070219:96	13 161 472,00	88
98	50:12:0070219:97	13 161 472,00	88
99	50:12:0070219:98	13 161 472,00	88
100	50:12:0070219:99	13 161 472,00	88
101	50:12:0070219:100	13 161 472,00	88
102	50:12:0070219:101	12 931 146,00	88
103	50:12:0070219:102	16 747 973,00	88
104	50:12:0070219:103	13 474 057,00	88
105	50:12:0070219:104	20 564 800,00	88
106	50:12:0070219:105	13 161 472,00	88
107	50:12:0070219:106	13 161 472,00	88
108	50:12:0070219:107	13 161 472,00	88
109	50:12:0070219:108	13 161 472,00	88
110	50:12:0070219:109	13 161 472,00	88
111	50:12:0070219:110	13 161 472,00	88
112	50:12:0070219:111	13 161 472,00	88
113	50:12:0070219:112	13 161 472,00	88
114	50:12:0070219:113	13 161 472,00	88
115	50:12:0070219:114	13 161 472,00	88
116	50:12:0070219:115	13 161 472,00	88
117	50:12:0070219:116	13 161 472,00	88
118	50:12:0070219:117	13 161 472,00	88
119	50:12:0070219:118	13 161 472,00	88
120	50:12:0070219:119	13 161 472,00	88
121	50:12:0070219:120	11 878 228,00	88
122	50:12:0070219:121	13 161 472,00	88
123	50:12:0070219:122	18 294 446,00	88
124	50:12:0070219:123	13 161 472,00	88
125	50:12:0070219:124	13 161 472,00	88
126	50:12:0070219:125	13 161 472,00	88
127	50:12:0070219:126	13 161 472,00	88
128	50:12:0070219:127	13 161 472,00	88
129	50:12:0070219:128	13 161 472,00	88
130	50:12:0070219:129	13 161 472,00	88
131	50:12:0070219:130	13 161 472,00	88

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Размер кадастровой стоимости объекта недвижимости, р.	Отличие рыночной стоимости от кадастровой стоимости, %
132	50:12:0070219:131	13 161 472,00	88
133	50:12:0070219:132	13 013 405,00	88
134	50:12:0070219:133	13 128 568,00	88
135	50:12:0070219:134	20 005 437,00	88
136	50:12:0070219:135	14 395 360,00	88
137	50:12:0070219:136	13 161 472,00	88
138	50:12:0070219:137	13 161 472,00	88
139	50:12:0070219:138	13 161 472,00	88
140	50:12:0070219:139	13 161 472,00	88
141	50:12:0070219:140	11 565 644,00	88
142	50:12:0070219:141	12 009 843,00	88
143	50:12:0070219:142	13 161 472,00	88
144	50:12:0070219:143	13 161 472,00	88
145	50:12:0070219:144	13 161 472,00	88
146	50:12:0070219:145	13 161 472,00	88
147	50:12:0070219:146	132 782 801,00	88
148	50:12:0070219:147	6 564 284,00	88
149	50:12:0070219:148	67 551 255,00	88
150	50:12:0070219:149	13 161 472,00	88
151	50:12:0070219:150	13 161 472,00	88
152	50:12:0070219:151	13 161 472,00	88
153	50:12:0070219:152	13 161 472,00	88
154	50:12:0070219:153	13 161 472,00	88
155	50:12:0070219:154	13 161 472,00	88
156	50:12:0070219:155	13 161 472,00	88
157	50:12:0070219:156	13 161 472,00	88
158	50:12:0070219:157	11 878 228,00	88
159	50:12:0070219:158	21 124 163,00	88
160	50:12:0070219:159	13 161 472,00	88
161	50:12:0070219:160	11 878 228,00	88
162	50:12:0070219:161	13 161 472,00	88
163	50:12:0070219:162	13 161 472,00	88
164	50:12:0070219:163	13 161 472,00	88
165	50:12:0070219:164	11 878 228,00	88
166	50:12:0070219:165	13 161 472,00	88
167	50:12:0070219:166	13 161 472,00	88
168	50:12:0070219:167	13 638 575,00	88
169	50:12:0070219:168	17 817 343,00	88
170	50:12:0070219:169	13 161 472,00	88
171	50:12:0070219:170	13 161 472,00	88
172	50:12:0070219:171	13 161 472,00	88
173	50:12:0070219:172	13 161 472,00	88
174	50:12:0070219:173	13 161 472,00	88
175	50:12:0070219:174	20 795 126,00	88

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Размер кадастровой стоимости объекта недвижимости, р.	Отличие рыночной стоимости от кадастровой стоимости, %
176	50:12:0070219:175	13 161 472,00	88
177	50:12:0070219:176	13 161 472,00	88
178	50:12:0070219:177	14 263 745,00	88
179	50:12:0070219:178	12 980 502,00	88
180	50:12:0070219:179	17 159 269,00	88
181	50:12:0070219:180	13 161 472,00	88
182	50:12:0070219:181	13 161 472,00	88
183	50:12:0070219:182	13 161 472,00	88
184	50:12:0070219:183	13 161 472,00	88
185	50:12:0070219:184	13 161 472,00	88
186	50:12:0070219:185	13 161 472,00	88
187	50:12:0070219:186	13 161 472,00	88
188	50:12:0070219:187	13 161 472,00	88
189	50:12:0070219:188	11 878 228,00	88
190	50:12:0070219:189	13 161 472,00	88
191	50:12:0070219:190	13 161 472,00	88
192	50:12:0070219:191	18 491 868,00	88
193	50:12:0070219:192	12 766 628,00	88
194	50:12:0070219:193	13 293 087,00	88
195	50:12:0070219:194	14 148 582,00	88
196	50:12:0070219:195	14 395 360,00	88
197	50:12:0070219:196	19 199 297,00	88
198	50:12:0070219:197	13 161 472,00	88
199	50:12:0070219:198	13 161 472,00	88
200	50:12:0070219:199	13 161 472,00	88
201	50:12:0070219:200	13 161 472,00	88
202	50:12:0070219:201	21 897 399,00	88
203	50:12:0070219:202	13 161 472,00	88
204	50:12:0070219:203	13 161 472,00	88
205	50:12:0070219:204	15 563 441,00	88
206	50:12:0070219:205	13 161 472,00	88
207	50:12:0070219:206	13 161 472,00	88
208	50:12:0070219:207	13 161 472,00	88
209	50:12:0070219:208	13 161 472,00	88
210	50:12:0070219:209	13 901 805,00	88
211	50:12:0070219:210	13 161 472,00	88
212	50:12:0070219:211	11 878 228,00	88
213	50:12:0070219:212	13 161 472,00	88
214	50:12:0070219:213	13 161 472,00	88
215	50:12:0070219:214	13 161 472,00	88
216	50:12:0070219:215	13 161 472,00	88
217	50:12:0070219:216	13 161 472,00	88
218	50:12:0070219:217	13 161 472,00	88
219	50:12:0070219:218	13 161 472,00	88

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Размер кадастровой стоимости объекта недвижимости, р.	Отличие рыночной стоимости от кадастровой стоимости, %
220	50:12:0070219:219	11 878 228,00	88
221	50:12:0070219:221	13 161 472,00	88
222	50:12:0070219:222	13 161 472,00	88
223	50:12:0070219:223	15 546 989,00	88
224	50:12:0070219:224	13 161 472,00	88
225	50:12:0070219:225	13 161 472,00	88
226	50:12:0070219:226	13 161 472,00	88
227	50:12:0070219:227	13 161 472,00	88
228	50:12:0070219:228	9 147 223,00	88
229	50:12:0070219:229	13 161 472,00	88
230	50:12:0070219:230	12 832 435,00	88
231	50:12:0070219:231	14 888 915,00	88
232	50:12:0070219:232	13 161 472,00	88
233	50:12:0070219:233	13 161 472,00	88

Заявителем предоставлены в комиссию положительные экспертные заключения от 18.11.2014 № 3234/С-14, от 17.11.2014 № 3219/С-14, от 18.11.2014 № 3235/С-14, от 18.11.2014 № 3236/С-14, от 17.11.2014 № 3220/С-14 о соответствии отчетов об оценке требованиям законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, в том числе требованиям Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки и других актов уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, требованиям стандартов и правил оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик, составивший отчет об оценке.

По результатам рассмотрения заявления комиссия **РЕШИЛА:**
определить кадастровую стоимость объектов недвижимости в размере их рыночной стоимости.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Председатель

(подпись)

Скрябина О.Н.

(фамилия,
инициалы)

Секретарь комиссии

(подпись)

Ельцов С.С.

(фамилия,
инициалы)